覚　　書

泉南市（以下「甲」という。）と　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（以下「乙」という。）との間において、開発事業についての事前協議が調ったので、泉南市開発事業の手続等に関する条例第12条の規定により、次のとおり覚書を交換する。

（対象事業）

第１条　この協定の対象となる事業は、次に掲げるとおりとする。

　(1)　開発区域の所在地　泉南市

　(2)　開発区域の面積　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル

　(3)　予定建築物の用途及び戸数

　(4)　事前協議書受付番号

（負担等）

第２条　乙が、開発事業の施行に必要な公共公益施設の整備等を行うもので、甲に無償提供するものは、別表のとおりとする。

（事業の施行）

第３条　乙は、関係法令の定めのほか、甲乙とも合意した内容で第１条の事業を施行するものとする。

（紛争等の処理）

第４条　乙は、開発事業の施行に関連する第三者との紛争等については、すべて乙の責任において解決しなければならない。

（有効期間）

第５条　本覚書の有効期間は、本覚書の交換の日から満１年間とする。ただし、甲乙協議の上、延長することができる。

（協議）

第６条　本覚書に定めない事項又は条項の解釈に疑義が生じたときは、その都度、甲乙協議し、決定するものとする。

この覚書の証として、本書２通を作成して、甲、乙各々１通を所有する。

令和　　　年　　　月　　　日

甲　泉南市樽井一丁目１－１

　　　　　　　　　　　　　　　　　泉南市長　　　　　　　　　　　　　㊞

乙　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

別表

従前の公共公益施設一覧表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公共公益施設の種類 | 番号 | 概　　　　　　　　　　　要 | 管理者 | 公共公益施設の用に供する土地の所有者 | 用地の移管 | 摘要 |
| 幅員寸法 | 延　　長 | 面　　積 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注1.番号は図面記載番号と一致させてください。

新たに設置される公共公益施設一覧表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公共公益施設の種類 | 番号 | 概　　　　　　　　　　　要 | 管理者 | 公共公益施設の用に供する土地の所有者 | 用地の移管 | 摘要 |
| 幅員寸法 | 延　　長 | 面　　積 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注1.番号は図面記載番号と一致させてください。