

施設 番号	12	会計 区分	一般会計	泉南市 公共施設カルテ									
1 基本情報													
① 施設名称	西信達中学校												
② 所在地	岡田3-24-1												
③ 所管（課）	教育総務課												
④ 総取得費 （千円）	—	ア	国庫支出 金（千円）	—	イ	県支出金 （千円）	—						
ウ 地方債 （千円）	—	エ	その他 （千円）	—	オ	一般財源 （千円）	—						
⑤ 施設用途（大分類）	学校教育系施設				⑫ 建物棟数	12 棟							
⑥ 施設用途（中分類）	学校				⑬ 運営形態	直営							
⑦ 設置年度	1956				⑭ 指定避難所等	指定							
⑧ 土地（敷地面積）	15,825 m ²				⑮ 複合・併設施設	併設							
⑨ 建物（延床面積）	4,370 m ²				⑯ 用途地域	一中高							
⑩ 借地状況の有無	無				⑰ 建物更新費用	1,357,290				千円			
⑪ 借家状況の有無	無				⑱ 固定資産評価（建物）	146,168				千円			
2 建物情報（主たる建物） ※施設を構成する建物から延床面積が最大の建物を表示													
① 建物名称・用途	西信達中学校 ④ 体育館												
② 建築年月	1971.11	⑤ 階数（地上・地下）	1	—	階	⑧ 耐震改修	実施済み						
③ 耐用年数と経過年数	47	50	⑥ 主体構造	RC造		⑨ 大規模改修	未実施						
④ 延床面積（m ² ）	895		⑦ 耐震診断	実施済み		⑩ 更新判断時期	A（5年以内）						
3 財務情報													
① R2年度支出額	19,996		千円		支出額は建物の維持・運営に係る光熱水費、委託料（指定管理含む）、役務費、賃借料、修繕費、工事請負費。								
② R元年度支出額	27,841		千円										
③ H30年度支出額	10,229		千円										
4 施設サービス提供状況													
① 年間開館日数	—	日	付 帯 施 設 等	⑦ 駐車場	5		台						
② R2年度利用者数	186	人		⑧ 公共下水道接続の有無	無								
③ R元年度利用者数	192	人		⑨ 最寄駅名等	バス 西信達公民館		5	分					
④ H30年度利用者数	210	人											
⑤ 利用者数（対前年度比）②/③	97	%											
⑥ R2年度施設利用率		%											
5 備考													
屋上防水工事9,726千円。													
※⑩更新判断時期：建物毎に耐用年数到達10年前を判断時期とする。※耐用年数は棟毎に用途構造に応じて設定。 ・更新判断時期を超過している建物または建築年不明の建物はA（5年以内）とした。判定区分は下記のとおり。 ・A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）													

施設番号	12	会計区分	一般会計		泉南市 公共施設カルテ							
6 棟毎の内訳事項												
NO	建物名称	建築年	耐用年数	経過年数	延床面積 (㎡)	階数		主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
						地上	地下					
1	西信達中学校 ① 校舎	1958.2	47	63	493	2	—	RC造	実施済み	実施済み	1992	A (5年以内)
2	西信達中学校 ② 校舎	1957.2	47	64	405	2	—	RC造	実施済み	実施済み	1992	A (5年以内)
3	西信達中学校 ③ 校舎	1961.8	47	60	417	2	—	RC造	実施済み	実施済み	未実施	A (5年以内)
4	西信達中学校 ⑤ 校舎	1969.11	47	52	436	2	—	RC造	実施済み	実施済み	未実施	A (5年以内)
5	西信達中学校 ⑥ 校舎	1976.3	47	45	496	1	—	RC造	実施済み	不要	未実施	A (5年以内)
6	西信達中学校 ⑦-1 校舎	1976.3	47	45	183	1	—	RC造	不要	不要	未実施	A (5年以内)
7	西信達中学校 ⑦-2 校舎	1976.3		46	4	1	—	S造	不要	不要	未実施	A (5年以内)
8	西信達中学校 ⑧ 校舎	1976.3		46	12	1	—	S造	不要	不要	未実施	A (5年以内)
9	西信達中学校 ⑨ 校舎	1976.3	47	45	105	2	—	RC造	実施済み	実施済み	未実施	A (5年以内)
10	西信達中学校 ⑩ 校舎	1970.3	47	51	240	1	—	RC造	実施済み	実施済み	未実施	A (5年以内)
11	西信達中学校 ⑪-1 校舎	1973.3	47	48	159	2	—	RC造	実施済み	実施済み	1992	A (5年以内)
12	西信達中学校 ⑪-2 校舎	1973.12	47	48	284	2	—	RC造	実施済み	実施済み	未実施	A (5年以内)
13	西信達中学校 ⑫ プール棟	1981.6	47	40	225	2	—	RC造	未実施	未実施	未実施	A (5年以内)
14	西信達中学校 ⑬ プール棟	1981.6		40	16	1	—	RC造	実施済み	実施済み	未実施	A (5年以内)
7 特記事項												