

施設番号	4	会計区分	一般会計	泉南市 公共施設カルテ
------	---	------	------	-------------

1 基本情報

① 施設名称	西信達小学校					
② 所在地	岡田5-24-1					
③ 所管(課)	教育総務課(留守家庭児童会は生涯学習課)					
④ 総取得費(千円)	—	ア 国庫支出金(千円)	—	イ 県支出金(千円)		—
ウ 地方債(千円)	—	エ その他(千円)	—	オ 一般財源(千円)		—
⑤ 施設用途(大分類)	学校教育系施設			⑫ 建物棟数		6 棟
⑥ 施設用途(中分類)	学校			⑬ 運営形態		直営
⑦ 設置年度	1964			⑭ 指定避難所等		指定
⑧ 土地(敷地面積)			7,270 m ²	⑮ 複合・併設施設		併設
⑨ 建物(延床面積)			4,393 m ²	⑯ 用途地域		一住
⑩ 借地状況の有無	無			⑰ 建物更新費用	1,463,220 千円	
⑪ 借家状況の有無	無			⑱ 固定資産評価(建物)	166,036 千円	

2 建物情報(主たる建物) ※施設を構成する建物から延床面積が最大の建物を表示

① 建物名称・用途	西信達小学校⑥-1 校舎						
② 建築年月	1973.3	⑤ 階数(地上・地下)	3	—	階	⑧ 耐震改修	実施済み
③ 耐用年数と経過年数	47	48	⑥ 主体構造	RC造		⑨ 大規模改修	未実施
④ 延床面積(m ²)	1,162		⑦ 耐震診断	実施済み		⑩ 更新判断時期	A(5年以内)

3 財務情報

① R2年度支出額	18,417(留守522)	千円	支出額は建物の維持・運営に係る光熱水費、委託料(指定管理含む)、役務費、賃借料、修繕費、工事請負費。
② R元年度支出額	125,363(留守415)	千円	
③ H30年度支出額	7,308(留守118)	千円	

4 施設サービス提供状況

① 年間開館日数	—	日	付帯施設等	⑦ 駐車場	10	台	
② R2年度利用者数	313(留守45)	人		⑧ 公共下水道接続の有無	有		
③ R元年度利用者数	350(留守44)	人		⑨ 最寄駅名等	電車 南海岡田浦駅	約1	分
④ H30年度利用者数	360(留守62)	人			バス 岡田浦駅	3	分
⑤ 利用者数(対前年度比)②/③	89(留守102)	%					
⑥ R2年度施設利用率		%					

5 備考

屋上防水工事9,798千円、(留守家庭児童会)校舎自体はかなり老朽化している。

※⑩更新判断時期：建物毎に耐用年数到達10年前を判断時期とする。※耐用年数は棟毎に用途構造に応じて設定。
 ・更新判断時期を超過している建物または建築年不明の建物はA(5年以内)とした。判定区分は下記のとおり。
 ・A(5年以内に判断)、B(6~10年以内に判断)、C(11~15年以内に判断)、D(16~20年以内に判断)

