

|                                                                                                                                                                                                   |                  |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|----------------|-------------|----------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|--|---|--|--|--|
| 施設<br>番号                                                                                                                                                                                          | 89               | 会計<br>区分    | 一般会計           | 泉南市 公共施設カルテ |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| 1 基本情報                                                                                                                                                                                            |                  |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ① 施設名称                                                                                                                                                                                            | 泉南市総合交流拠点施設      |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ② 所在地                                                                                                                                                                                             | りんくう南浜4-201      |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ③ 所管（課）                                                                                                                                                                                           | 産業観光課            |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ④ 総取得費<br>（千円）                                                                                                                                                                                    | 94,866           | ア           | 国庫支出<br>金（千円）  | —           | イ                                                  | 県支出金<br>（千円） | —          |  |    |  |   |  |  |  |
| ウ 地方債<br>（千円）                                                                                                                                                                                     | —                | エ           | その他<br>（千円）    | 63,000      | オ                                                  | 一般財源<br>（千円） | 31,866     |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ⑤ 施設用途（大分類）                                                                                                                                                                                       | スポーツ・レクリエーション系施設 |             |                |             | ⑫ 建物棟数                                             | 1            |            | 棟                                                                                   |    |  |   |  |  |  |
| ⑥ 施設用途（中分類）                                                                                                                                                                                       | レクリエーション施設・観光施設  |             |                |             | ⑬ 運営形態                                             | 指定管理（委託）     |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ⑦ 設置年度                                                                                                                                                                                            | 2007             |             |                |             | ⑭ 指定避難所等                                           | なし           |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ⑧ 土地（敷地面積）                                                                                                                                                                                        | 711              |             | m <sup>2</sup> |             | ⑮ 複合・併設施設                                          | 単独           |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ⑨ 建物（延床面積）                                                                                                                                                                                        | 447              |             | m <sup>2</sup> |             | ⑯ 用途地域                                             | 一住           |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ⑩ 借地状況の有無                                                                                                                                                                                         | 有                |             |                |             | ⑰ 建物更新費用                                           | 160,920      |            | 千円                                                                                  |    |  |   |  |  |  |
| ⑪ 借家状況の有無                                                                                                                                                                                         | 無                |             |                |             | ⑱ 固定資産評価（建物）                                       | 33,229       |            | 千円                                                                                  |    |  |   |  |  |  |
| 2 建物情報（主たる建物） ※施設を構成する建物から延床面積が最大の建物を表示                                                                                                                                                           |                  |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ① 建物名称・用途                                                                                                                                                                                         | 総合交流拠点           |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ② 建築年月                                                                                                                                                                                            | 2007.12          | ⑤ 階数（地上・地下） | 2              | —           | 階                                                  | ⑧ 耐震改修       | 不要         |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ③ 耐用年数と経過年数                                                                                                                                                                                       | 38               | 14          | ⑥ 主体構造         | S造          |                                                    | ⑨ 大規模改修      | 未実施        |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ④ 延床面積（m <sup>2</sup> ）                                                                                                                                                                           | 447              |             | ⑦ 耐震診断         | 不要          |                                                    | ⑩ 更新判断時期     | C（11年～15年） |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| 3 財務情報                                                                                                                                                                                            |                  |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ① R2年度支出額                                                                                                                                                                                         | 74               |             | 千円             |             | 支出額は建物の維持・運営に係る光熱水費、委託料（指定管理含む）、役務費、賃借料、修繕費、工事請負費。 |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ② R元年度支出額                                                                                                                                                                                         | 1,146            |             | 千円             |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ③ H30年度支出額                                                                                                                                                                                        | 345              |             | 千円             |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| 4 施設サービス提供状況                                                                                                                                                                                      |                  |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ① 年間開館日数                                                                                                                                                                                          | 305              |             | 日              |             | 付<br>帯<br>施<br>設<br>等                              | ⑦ 駐車場        | —          |                                                                                     | 台  |  |   |  |  |  |
| ② R2年度利用者数                                                                                                                                                                                        | 180,136          |             | 人              |             |                                                    | ⑧ 公共下水道接続の有無 | 有          |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ③ R元年度利用者数                                                                                                                                                                                        | 181,392          |             | 人              |             |                                                    | ⑨ 最寄駅名等      | 電車 南海岡田浦駅  |                                                                                     | 15 |  | 分 |  |  |  |
| ④ H30年度利用者数                                                                                                                                                                                       | 181,756          |             | 人              |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ⑤ 利用者数（対前年度比）②/③                                                                                                                                                                                  | 99               |             | %              |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| ⑥ R2年度施設利用率                                                                                                                                                                                       |                  |             | %              |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| 5 備考                                                                                                                                                                                              |                  |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |
| <p>※⑩更新判断時期：建物毎に耐用年数到達10年前を判断時期とする。※耐用年数は棟毎に用途構造に応じて設定。<br/>         ・更新判断時期を超過している建物または建築年不明の建物はA（5年以内）とした。判定区分は下記のとおり。<br/>         ・A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）</p> |                  |             |                |             |                                                    |              |            |                                                                                     |    |  |   |  |  |  |

[illegible]