

施設 番号	24	会計 区分	一般会計	泉南市 公共施設カルテ										
1 基本情報														
① 施設名称	市民体育館													
② 所在地	樽井2-26-1													
③ 所管（課）	生涯学習課													
④ 総取得費 （千円）	—	ア	国庫支出 金（千円）	—	イ	県支出金 （千円）	—							
ウ 地方債 （千円）	—	エ	その他 （千円）	—	オ	一般財源 （千円）	—							
⑤ 施設用途（大分類）	ｽﾎｰﾂ・ﾚｸﾘｰｼｮﾝ系施設				⑫ 建物棟数	1		棟						
⑥ 施設用途（中分類）	ｽﾎｰﾂ施設				⑬ 運営形態	指定管理（委託）								
⑦ 設置年度	1977				⑭ 指定避難所等	物資搬送拠点								
⑧ 土地（敷地面積）				7,281	㎡	⑮ 複合・併設施設	単独							
⑨ 建物（延床面積）				4,270	㎡	⑯ 用途地域	一住、二住							
⑩ 借地状況の有無	無				⑰ 建物更新費用	1,537,200		千円						
⑪ 借家状況の有無	無				⑱ 固定資産評価（建物）	96,051		千円						
2 建物情報（主たる建物） ※施設を構成する建物から延床面積が最大の建物を表示														
① 建物名称・用途	市民体育館													
② 建築年月	1978.3		⑤ 階数（地上・地下）	2	—	階	⑧ 耐震改修	実施済み						
③ 耐用年数と経過年数	47	43	⑥ 主体構造	RC造			⑨ 大規模改修	未実施						
④ 延床面積（㎡）	4,270		⑦ 耐震診断	実施済み			⑩ 更新判断時期	A（5年以内）						
3 財務情報														
① R2年度支出額	40,570			千円		支出額は建物の維持・運営に係る光熱水費、委託料（指定管理含む）、役務費、賃借料、修繕費、工事請負費。								
② R元年度支出額	41,158			千円										
③ H30年度支出額	43,336			千円										
4 施設サービス提供状況														
① 年間開館日数	265			日		⑦ 駐車場	40		台					
② R2年度利用者数	22,381			人		⑧ 公共下水道接続の有無	有							
③ R元年度利用者数	36,882			人		⑨ 最寄駅名等	電車 南海樽井駅		15		分			
④ H30年度利用者数	38,162			人			バス 総合福祉センター		1		分			
⑤ 利用者数（対前年度比）②/③	61			%										
⑥ R2年度施設利用率	53			%										
5 備考														
光熱費は指定管理料に含まれる。														
※⑩更新判断時期：建物毎に耐用年数到達10年前を判断時期とする。※耐用年数は棟毎に用途構造に応じて設定。 ・更新判断時期を超過している建物または建築年不明の建物はA（5年以内）とした。判定区分は下記のとおり。 ・A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）														

[illegible]