

施設番号	87	会計区分	一般会計	泉南市 公共施設カルテ			
1 基本情報							
① 施設名称	双子川テニスコート						
② 所在地	信達大苗代160						
③ 所管(課)	生涯学習課						
④ 総取得費(千円)	—	ア 国庫支出金(千円)	—				イ 県支出金(千円)
ウ 地方債(千円)	—	エ その他(千円)	—	オ 一般財源(千円)	—		
⑤ 施設用途(大分類)	スポーツ・レクリエーション系施設			⑫ 建物棟数	1 棟		
⑥ 施設用途(中分類)	スポーツ施設			⑬ 運営形態	指定管理(委託)		
⑦ 設置年度	1982			⑭ 指定避難所等	なし		
⑧ 土地(敷地面積)		m ²		⑮ 複合・併設施設	複合		
⑨ 建物(延床面積)		69 m ²		⑯ 用途地域	準工		
⑩ 借地状況の有無	無			⑰ 建物更新費用	24,840	千円	
⑪ 借家状況の有無	無			⑱ 固定資産評価(建物)	—	千円	
2 建物情報(主たる建物) ※施設を構成する建物から延床面積が最大の建物を表示							
① 建物名称・用途	双子川テニスコート						
② 建築年月	1983.1	⑤ 階数(地上・地下)	1	—	階	⑧ 耐震改修	未実施
③ 耐用年数と経過年数	31	38	⑥ 主体構造	S造		⑨ 大規模改修	2016
④ 延床面積(m ²)	69		⑦ 耐震診断	未実施		⑩ 更新判断時期	A(5年以内)
3 財務情報							
① R2年度支出額		3,231	千円	支出額は建物の維持・運営に係る光熱水費、委託料(指定管理含む)、役務費、賃借料、修繕費、工事請負費。			
② R元年度支出額		2,746	千円				
③ H30年度支出額		3,779	千円				
4 施設サービス提供状況							
① 年間開館日数	241	日	付帯施設等	⑦ 駐車場	10	台	
② R2年度利用者数	11,334	人		⑧ 公共下水道接続の有無	無		
③ R元年度利用者数	14,119	人		⑨ 最寄駅名等	電車 JR新家駅	13	分
④ H30年度利用者数	10,389	人					
⑤ 利用者数(対前年度比)②/③	80	%					
⑥ R2年度施設利用率	72	%					
5 備考							
光熱水費は市民体育館指定管理料に含まれる。敷地面積は双子川除浄苑に含まれる。							
<p>※⑩更新判断時期：建物毎に耐用年数到達10年前を判断時期とする。※耐用年数は棟毎に用途構造に応じて設定。 ・更新判断時期を超過している建物または建築年不明の建物はA(5年以内)とした。判定区分は下記のとおり。 ・A(5年以内に判断)、B(6~10年以内に判断)、C(11~15年以内に判断)、D(16~20年以内に判断)</p>							

