

施設 番号	100	会計 区分	一般会計	泉南市 公共施設カルテ										
1 基本情報														
① 施設名称	共同浴場（若松湯）													
② 所在地	樽井8-6-3													
③ 所管（課）	人権推進課													
④ 総取得費 （千円）	—	ア	国庫支出 金（千円）	—	イ	県支出金 （千円）	—							
ウ 地方債 （千円）	—	エ	その他 （千円）	—	オ	一般財源 （千円）	—							
⑤ 施設用途（大分類）	その他				⑫ 建物棟数	1		棟						
⑥ 施設用途（中分類）	その他				⑬ 運営形態	一部委託（直営）								
⑦ 設置年度	1970				⑭ 指定避難所等	なし								
⑧ 土地（敷地面積）				783	m ²	⑮ 複合・併設施設	単独							
⑨ 建物（延床面積）				328	m ²	⑯ 用途地域	一住							
⑩ 借地状況の有無	無				⑰ 建物更新費用	118,080		千円						
⑪ 借家状況の有無	無				⑱ 固定資産評価（建物）	10,647		千円						
2 建物情報（主たる建物） ※施設を構成する建物から延床面積が最大の建物を表示														
① 建物名称・用途	共同浴場（若松湯）													
② 建築年月	1971.3		⑤ 階数（地上・地下）	1	—	階	⑧ 耐震改修	未実施						
③ 耐用年数と経過年数	47	50	⑥ 主体構造	RC造			⑨ 大規模改修	未実施						
④ 延床面積（m ² ）	328		⑦ 耐震診断	未実施			⑩ 更新判断時期	A（5年以内）						
3 財務情報														
① R2年度支出額	12,739			千円		支出額は建物の維持・運営に係る光熱水費、委託料（指定管理含む）、役務費、賃借料、修繕費、工事請負費。								
② R元年度支出額	12,209			千円										
③ H30年度支出額	16,201			千円										
4 施設サービス提供状況														
① 年間開館日数	298			日	付 帯 施 設 等	⑦ 駐車場	7		台					
② R2年度利用者数	15,688			人		⑧ 公共下水道接続の有無	有							
③ R元年度利用者数	15,698			人		⑨ 最寄駅名等	バス 前畑団地		1	分				
④ H30年度利用者数	11,243			人										
⑤ 利用者数（対前年度比）②/③	100			%										
⑥ R2年度施設利用率	100			%										
5 備考														
支出額に管理委託料含む。														
※⑩更新判断時期：建物毎に耐用年数到達10年前を判断時期とする。※耐用年数は棟毎に用途構造に応じて設定。 ・更新判断時期を超過している建物または建築年不明の建物はA（5年以内）とした。判定区分は下記のとおり。 ・A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）														

[illegible]