

	掲載箇所	質問	回答
1	目次 2枚目	別添資料)「泉南市総合福祉センターESCO事業エネルギーサービス契約書(案)」と記載がありますが、公募資料に存在しませんでした。入手方法のご教授願います。	募集要項P23「無償で配布する資料」で提供させていただきます。なお、あくまでも案でありますので詳細は決定業者と協議することとなります。
2	3. 応募条件(P3)	本事業では施設の状況を既に知りえた予備診断者など、公告時の段階で本事業においてアドバンテージを有する事業者の参画が可能となっています。 従いまして公平性を期す意味でも、予備診断者等だけが知りうるデータの存在が無く、貴市から受領するデータは予備診断者と公平かつ同じものと考えて宜しいでしょうか。 具体的には空調およびボイラの1時間あたりの熱負荷データは同等に公表していただけたと考えております。	配布するデータは、予備診断者等も含め同じものです。
3	5. ESCO事業スケジュール(P7)	ESCO事業スケジュールについて、ESCO契約の締結が令和5年10月とあります。空調工事については空調負荷の少ない中間期の実施が施設運営上望ましいかと存じますが、制作納期にかかる機器等は事前に制作発注のご承認を頂けるものと考えてよろしいでしょうか。	機器等の事前制作発注承認は行いません。
4	5. ESCO事業スケジュール(P7)	ESCO事業スケジュールについて、現場ウォークスルー調査期間が令和5年1月6日～1月12日(木)とあります。この期間中は日数の上限なく現場調査が可能という認識でよろしいでしょうか。 またウォークスルー調査にて判明した不明箇所の再確認については、再度現地調査を行うことは可能でしょうか。	施設管理運営に支障が生じないかぎり日数の上限なく現地調査は可能です。 不明箇所の再確認は、事前に施設管理運営者に日程調整して頂ければ再度現地調査を行っていただけて結構です。
5	6. 審査及び審査結果の通知(P10・P25)	提案募集要項6.(4)提案募集審査からESCOサービス開始までの流れについて、補助金申請後、結果が不採択となった場合は、事業化中止となる可能性がございますでしょうか。	提案いただいた補助金が公募されない、又は不採択となった場合を想定し、補助金なしでの提案内容での事業実施を予定しています。
6	7. 提示条件(P12)	5)ベースLINE及び削減保証額の設定 平成31年度(2019年度)の光熱水費がベースラインとする旨が記載されていますが、消費税8%と10%が混在していると考えます。(2019年10月1日から消費税10%へ増税) 8%で適用されている光熱水費は10%の消費税へ換算して頂いていると考えて宜しいでしょうか。	ご認識のとおりです。

7	8.事業実施に関する事項(P15)	事業の実施に関する事項の物価の変動のリスクについて、貴市と事業者の両方に〇がしています。許容される急激なインフレ・デフレの振幅範囲について、基準となる物価指数とその値をお示しいただけますでしょうか。また本基準は、提案時点から完工時点までを評価期間ととらえてよろしいでしょうか。	物価変動については、あくまでも急激で著しく、かつ通常予測不能な変動が生じた場合に協議に応じるというものです。また、期間についてはご認識のとおりです。
8	8.事業実施に関する事項(P15)	事業の実施に関する事項の工事遅延・未完工リスクについて、昨今の感染症蔓延や半導体不足の影響による予期し得ない機器納期遅延については、ご容認いただけますでしょうか。	2. 事業概要(6) 契約期間等に掲載のとおりです。(P6)
9	表 予想されるリスクと責任分担(P16)	「消費税及び地方消費税の変更」以外の税に関するものは、貴市と事業者双方が負担者となっていますが、事業者が負担する必要がある場合は、具体的にどのような場合を想定されてますでしょうか。	控除に関するものなど、税法の改正があった場合を想定しています。
10	10.参加表明時提出書類・作成要領(P18)	参加表明書提出時に市に委任状を提出し、会社代表者から支店代表者に委任することは可能でしょうか。上記の場合、参加表明時提出資料及び提案書提出時資料は下記の通りご提出となります。 参加表明「提出者欄」:会社代表者/会社代表社員 グループ構成表「代表者欄」:支店代表者/支店長印 印鑑証明書:会社代表社員印鑑証明書 提出書提案届「提出者名欄」:支店代表者/支店長印	(3)応募者の資格(P4)に該当していれば可能です。
11	11.ESCO提案提出書類・作成要領(P20)	貴市ホームページからダウンロードした様式集について、第9号以降の提案書様式に不備(正しくページ内に収まっていない等)が散見されます。様式を修正いただき、再添付をお願いできますでしょうか。	不備は確認できませんでした。どうしても正しくダウンロードできない場合は、募集内容に対しての質問ではございませんので、別途対応いたします。
12	11.ESCO提案提出書類・作成要領(P20)	提案募集要項①一般的事項aでは、「フォントはMSPゴシック体11ポイントで統一」と記載がありますが、提案書類様式集【記載例】には、「MS明朝体10.5ポイント程度」と記載されています。どちらが正しいでしょうか。	様式集のMS明朝体10.5ポイント程で記載してください。
13	11.ESCO提案提出書類・作成要領(P20)	「補助金なし」と「補助金あり」で提案書を分けて作成いたしますが、貴市指定の上限枚数は「補助金なし」と「補助金あり」それぞれの上限枚数という理解でよろしいでしょうか。(例)様式10号の1では上限2枚となっていますが、「補助金あり」で2枚、「補助金なし」で2枚という理解でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。

14	11.ESCO提案提出書類・作成要領(P20)	<p>①(1)ESCO提案時の提出書類では、会社名を隠したもの6部、隠していないもの2部の提出を求められています。</p> <p>②一方、同ページ(2)作成要領cでは「会社名は一切付してはならない」と指示されています。</p> <p>どちらが正しいのでしょうか。</p> <p>また上記①の場合、会社名を隠したもの6部には提案書提出届(様式第8号)を添付せずに提出し、隠していないもの2部には様式第8号を添付するということが正しいのでしょうか。</p>	<p>ご質問のとおり、会社名が記載されている2部に様式8号を添付、残り6部は様式8号の添付なしで提出してください。</p>
----	-------------------------	--	---