

目 次

序章	都市計画マスタープランについて	1
	1 策定の趣旨	3
	2 位置づけと役割	3
	3 改定の視点	4
	4 計画期間及び計画対象区域等	5
	5 計画の構成	5
第1章	現状と課題	7
	1 社会情勢の変化	9
	2 現状と動向	11
	(1)人口	11
	(2)産業・経済	12
	(3)都市基盤施設	14
	(4)住宅	16
	(5)財政	16
	3 市民意向	17
	4 都市づくりの主要課題	19
第2章	全体構想	21
	1 都市の将来像	23
	(1)将来都市像	23
	(2)都市づくりの目標	23
	(3)将来人口の推計	27
	(4)将来都市構造	28
	2 都市づくりの方針	31
	(1)土地利用の方針	35
	(2)道路・交通の方針	39
	(3)公園・緑地の方針	43
	(4)下水道・河川の方針	47
	(5)その他公共施設の方針	52
	(6)都市防災の方針	54
	(7)市街地・住宅地の方針	57
	(8)地域環境の形成方針	61
	(9)都市景観の形成方針	65

第3章	地域別構想	69
1	地域区分の設定	71
2	地域別のまちづくりの方針	73
	(1)関空・りんくう地域	73
	(2)南海沿線地域	78
	(3)JR 沿線地域	86
	(4)和泉葛城山麓地域	94
第4章	実現化方策	99
1	まちづくりの実現に向けた基本的な方針	101
	(1)「新たな公共」の創造と協働・連携のまちづくりへ	102
2	持続可能なまちづくりの推進	105
	(1)コンパクト・プラス・ネットワークの形成の取組	105
	(2)持続可能なまちづくりの推進	106
3	まちづくり方針の推進プログラム	107
4	都市計画マスタープランの進行管理と柔軟な見直し	109
	参考資料	111
1	策定経緯	113
2	策定体制	115
3	泉南市都市計画マスタープラン策定等委員会	116
4	泉南市都市計画マスタープラン策定庁内会議	118
5	用語解説	119