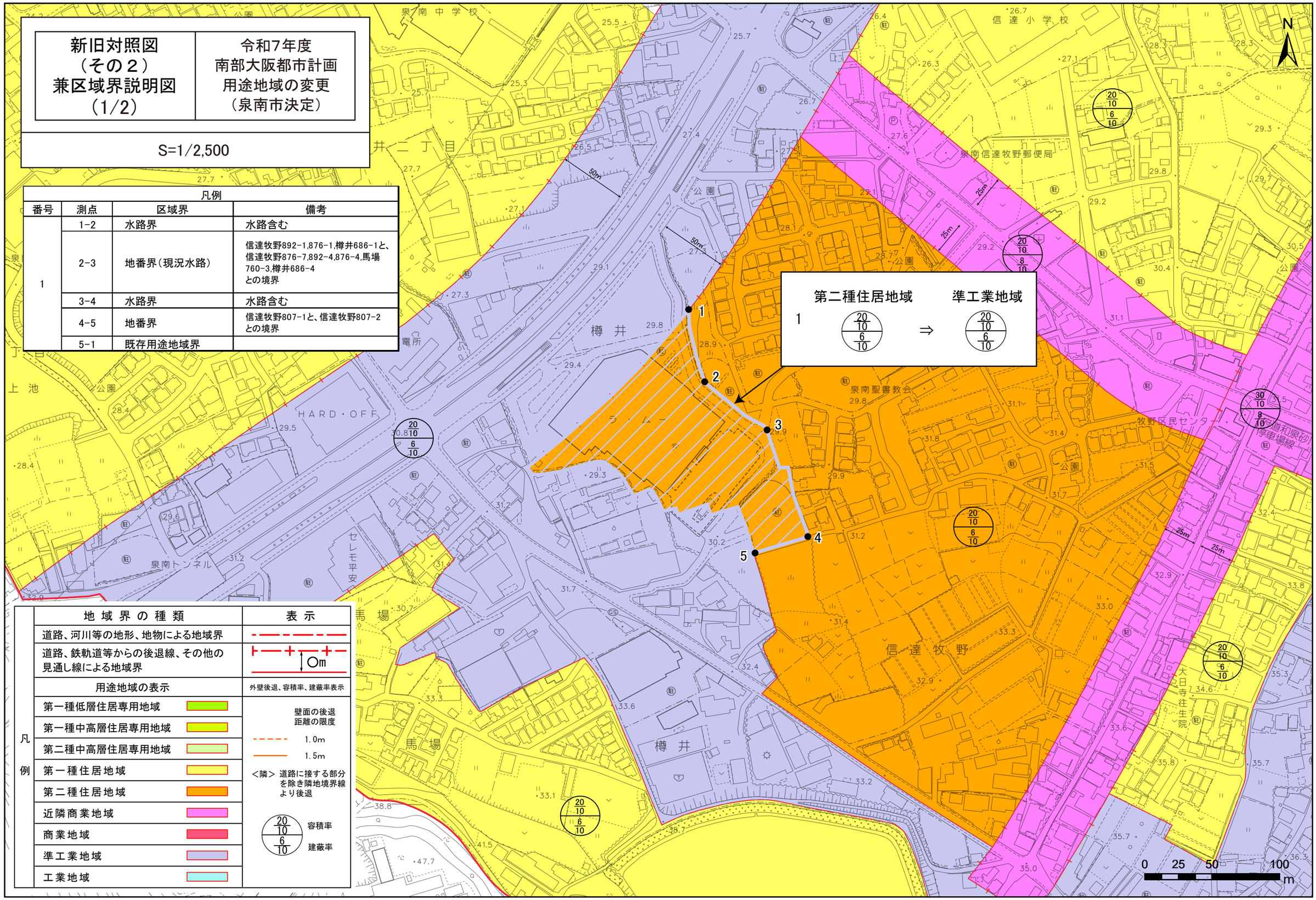
新旧対照図 （その２） 兼区域界説明図 （1/2）	令和7年度 南部大阪都市計画 用途地域の変更 （泉南市決定）

S=1/2,500

凡例

番号	測点	区域界	備考
1	1-2	水路界	水路含む
	2-3	地番界（現況水路）	信達牧野892-1,876-1,樽井686-1と、信達牧野876-7,892-4,876-4,馬場760-3,樽井686-4との境界
	3-4	水路界	水路含む
	4-5	地番界	信達牧野807-1と、信達牧野807-2との境界
	5-1	既存用途地域界	



凡例

地域界の種類	表示
道路、河川等の地形、地物による地域界	
道路、鉄軌道等からの後退線、その他の見通し線による地域界	0m
用途地域の表示	外壁後退、容積率、建蔽率表示
第一種低層住居専用地域	壁面の後退距離の限度
第一種中高層住居専用地域	1.0m
第二種中高層住居専用地域	1.5m
第一種住居地域	＜隣＞ 道路に接する部分を除き隣地境界線より後退
第二種住居地域	
近隣商業地域	20/10 容積率
商業地域	6/10 建蔽率
準工業地域	
工業地域	