（様式７－１）企画提案書

【　　枚中　　枚目】

|  |
| --- |
| ①事業実施方針 |
| 【評価内容】  ・（仮称）泉南市営りんくう公園整備運営等事業（PFI事業）と連携し、公園全体の魅力向上につながる配慮があるか。  ・地域企業の活用や地域人材の雇用、地域の特産品の活用などといった地域貢献の工夫があるか。  ・地域の特性を踏まえた提案となっているか。（災害時の安全性や、海岸沿いといった立地を活かした提案など）。  ・責任者の配置や担当者の人数、経験年数、資格の取得等、本事業を適切に実施できる体制が提案されているか。  ・営業日・営業時間、利用料金体系は、都市公園における公園施設として、また、周辺の類似施設と比べて、適切に設定されているか。  【作成における留意事項】  ・上記の評価内容について評価ができるよう、提案内容を記載すること。  ・図表等を活用し、完結にわかりやすい提案書とすること。  ・「①事業実施方針」は、A3サイズ横書き2枚以内（片面のみ印刷）で作成すること。  ・【評価内容】及び【作成における留意事項】の注記を削除してから提案すること。  ・文字サイズは、10.5ポイント以上とすること。  ・右肩にページ数を記載すること。例：【2枚中1枚目】 |

（様式７－２ａ）企画提案書

【　　枚中　　枚目】

|  |
| --- |
| ②事業計画 |
| 【評価内容】  ・安定した事業が見込める収支計画となっているか。  ・施設の規模や立地条件、本事業の運営内容を鑑みて、利用者の見込み数は適切に設定されているか（過大な見込み数となっていないか）。  ・資金調達額及び返済計画は適切か。  ・事業者は、長期間に渡り本事業を安定的に継続できる経営状況か。  【作成における留意事項】  ・上記の評価内容について評価ができるよう、提案内容を記載すること。  ・図表等を活用し、完結にわかりやすい提案書とすること。  ・「②事業計画」は、A3サイズ横書き１枚（片面のみ印刷）で作成すること。  　様式７－２bを利用し、事業収支計画を作成すること。また、様式７－２aには、様式７－２bの内容を説明する内容を記載すること。  ・【評価内容】及び【作成における留意事項】の注記を削除してから提案すること。  ・文字サイズは、10.5ポイント以上とすること。  ・右肩にページ数を記載すること。例：【2枚中1枚目】 |

（様式７－２ｂ）企画提案書

（募集要項と合わせて提示するファイルを利用し、表計算ソフトで事業収支計画を作成すること）

（様式７－３）企画提案書

【　　枚中　　枚目】

|  |
| --- |
| ③施設整備計画 |
| 【評価内容】  ・立地特性を踏まえた快適で魅力的な施設の提案となっているか。  ・認定コースが適切に配置されるとともに、グラウンド・ゴルフ初心者の競技にも配慮した利用しやすいコース設定となっているか  ・環境負荷の低減、安全性、バリアフリーなどに配慮された提案となっているか。  【作成における留意事項】  ・上記の評価内容について評価ができるよう、提案内容を記載すること。  ・図表等を活用し、完結にわかりやすい提案書とすること。  ・「③施設整備計画」は、A3サイズ横書き2枚以内（片面のみ印刷）で作成すること。  ・【評価内容】及び【作成における留意事項】の注記を削除してから提案すること。  ・文字サイズは、10.5ポイント以上とすること。  ・右肩にページ数を記載すること。例：【2枚中1枚目】 |

（様式７－４）企画提案書

【　　枚中　　枚目】

|  |
| --- |
| ④維持管理運営計画 |
| 【評価内容】  ・維持管理の方針・内容（芝生の管理、トイレ等の清掃、施設の点検や修繕など）は、施設内容、規模、使われ方に照らし合わせて快適性が損なわれない妥当な提案となっているか。  ・運営の方針・内容は、利用者が楽しく快適かつ安全に利用することが可能な魅力ある提案となっているか。  【作成における留意事項】  ・上記の評価内容について評価ができるよう、提案内容を記載すること。  ・図表等を活用し、完結にわかりやすい提案書とすること。  ・「④維持管理運営計画」は、A3サイズ横書き2枚以内（片面のみ印刷）で作成すること。  ・【評価内容】及び【作成における留意事項】の注記を削除してから提案すること。  ・文字サイズは、10.5ポイント以上とすること。  ・右肩にページ数を記載すること。例：【2枚中1枚目】 |

（様式７－５）企画提案書

【　　枚中　　枚目】

|  |
| --- |
| 補足説明資料（図面など） |
| 【作成における留意事項】  ・提案内容を補足する図面やイメージ図を記載すること。  ・「補足説明資料（図面など）」は、A3サイズ横書き（片面のみ印刷）で作成すること（作成枚数に制限は設けない）。  ・【作成における留意事項】の注記を削除してから提案すること。  ・右肩にページ数を記載すること。例：【2枚中1枚目】 |