

農地法第4条許可申請必要書類

必要書類（共通）	部 数	備 考
第4条許可書	1	
土地の全部事項証明書（原本）	1	発行後3ヶ月以内
地籍図（公図）	1	
位置図	1	1/2500～1/5000
必要な資力があることを証する書類	1	残高証明、融資証明、通帳の写し
見積書	1	売買金額、造成、建物に係る経費内訳
法人の登記事項証明書	1	申請者が法人の場合（3ヶ月以内）
農業用水路排水路同意書	1	
代替地検討書	1	2種農地の場合
住民票（住所等が登記簿謄本と相違がある場合）	1	発行後3ヶ月以内
委任状	1	各1部

農家住宅・農業用倉庫・分家住宅（追加書類）	部数	備 考
利用計画書	1	農業用倉庫
利用計画図（平面図、配置図、排水計画図等）	1	農家住宅・農業用倉庫・分家住宅
工程表	1	農家住宅・農業用倉庫・分家住宅
住民票（世帯全員、3か月以内）	1	農家住宅
現在の耕作状況一覧	1	農家住宅・農業用倉庫
開発許可書（事前協議書の写し）	1	分家住宅
開発許可等不要証明書	1	農家住宅・農業用倉庫
農業従事者証明書の写し	1	農家住宅
露天駐車場・露天資材置場（追加書類）	部 数	備 考
利用計画書	1	
利用計画図（配置図、排水計画図等）	1	
工程表	1	
事業所から申請地までの経路図	1	
事業を営むに当たり他法令の許認可が必要な場合は許認可証の写し	1	
開発行為に該当しない旨の証明書	1	転用面積が500㎡以上の場合

太陽光：土地利用計画図（配置図等）、土地選定理由書、見積書、年間の発電量と売電予想額

許可後 報告書	報告時期
農地転用事業進捗状況報告書	工事完了前
完了報告書	工事完了時
農地転用事業実施状況報告書（対象：資材置場又は駐車場）	工事完了後

その他、上記以外にも他の書類の提出を求める場合があります。