

都市計画法施行規則第 60 条 チェックリスト

<法第 29 条許可不要(開発行為に該当しない、法第 29 条第 1 項第 3 号、第 10 号、第 11 号)>

※正本添付書類については、許可書等の写しを除きコピー不可とする。

申請者名				チェック者			
申請地		市町		申請面積		m <sup>2</sup> 予定建築物用途	
審査項目		適否		摘要欄		備考欄	
						申請者 チェック欄	
1	開発許可等不要証明申請書			正副共申請者朱肉で捺印			
2	委任状			正副共申請者朱肉で捺印			
3	位置図						
4	付近見取図						
5	登記事項証明書 (土地に関する事項)			市町受付日より3ヶ月以内のもの		原本(正)	
6	固定資産税評価証明			宅地の確認のため直近3年分 ただし、登記事項証明書で地目が3年以上 「宅地」と確認できる場合は不要		原本(正)	
7	地籍図(公図)			転写又は合成図を添付する場合は、転写 等年月日及び転写者の氏名捺印 着色(申請区域、里道(赤)、水路(青))			
8	敷地求積図						
9	現況図						
10	土地利用計画図			造成工事がない場合は、造成工事がない 旨を記載			
11	排水計画平面図			再開発型の場合			
12	造成計画平面図						
13	造成計画断面図						
14	予定建築物の各階平面図						
15	予定建築物の立面図または断面図			予定建築物の高さを記入			
16	※1 その他必要とする図書			従前建築物の建築計画概要書 公共施設現況表(再開発型) 他			

※1 書類提出の必要性に関しては泉南市役所内の広域まちづくり課と協議してください。