都市計画法第 32 条チェックリスト①

申請者名				チェック者	
申請地	阪南市	開発面積	㎡	土地利用	

	審査項目	適	否	摘要欄	備考欄	申請者チェック欄	様式の有無
申請書・その他							
1	法第３２条協議書 阪南市開発申請書						
2	公共施設一覧表 （従前・従後の公共施設）						
3	事前協議書（写）						
4	事前協議経過書						
5	委任状						
6	申請者の印鑑証明書			法人にあっては資格証明書含む 受付日より3ヶ月以内のもの			
7	開発区域に含まれる 地域の名称一覧						
8	設計説明書						
9	設計者に関する調書			1ha未満の開発行為の場合は不要			
10	工事施工者に関する調書			自己業務用は、1ha未満は不要			
11	資金計画書			自己業務用は、1ha未満は不要			
12	開発区域内権利者 の同意書						有
13	開発区域内権利者 の印鑑証明書			法人にあっては資格証明書含む 受付日より3ヶ月以内のもの			
14	登記事項証明書			受付日より3ヶ月以内のもの			
15	水利権利者等の同意書						有
16	地元自治会との協議書						有
17	隣地（付近）権利者との 開発事業説明報告書						
18	明示指令図（写）			道路・河川・水路・里道等			
19	都市計画明示書						
設計図面							
20	位置図			1/2500			
21	地籍図（公図の写）						
22	地積現況図						
23	現況図						
24	土地利用計画図						
25	造成計画平面図						
26	造成計画断面図						
27	給排水施設計画平面図						
28	排水管渠縦・横断図						

29	流末水路経路図又は流末水路計画図						
30	公園施設計画図						
31	道路計画縦・横断図						
32	諸設備構造図						
33	求積図			全体・公共施設			
34	水理計算書						
35	擁壁構造計算書						
36	防災施設構造図			規制区域			
37	その他必要図書						