

## 令和7年度 第1回 泉南市公共施設等最適化推進委員会 議事録

日時	2026年1月16日(金) 10:00~12:00		
場所	市役所本館2階大会議室		
議事次第	1 委嘱式 2 開 会 3 委員及び事務局紹介 4 委員長の選出について 5 これまでの経緯(2015年~)現行計画の内容について 6 市民アンケートの調査結果について 7 今後の流れと改定スケジュールについて 8 閉 会		
出席者	<委員>	足立委員長、川角委員、松本委員、谷委員、上中委員、山上委員	
	<事務局>		
	泉南市	山本市長(委嘱式終了後退席)	
	公共施設再編課	辻、松岡、奥野、小西、山下	
	計画策定支援業者	国際航業(株)	

### 【議事要旨】

- 1 委嘱式  
委嘱状の交付、市長挨拶
- 2 開 会  
事務局より開会の挨拶、資料の確認
- 3 委員及び事務局紹介  
委員の紹介、事務局の紹介、事務局より資料1に基づいて説明
- 4 委員長の選出について  
委員長の選出、職務代理を選任
- 5 これまでの経緯(2015年~)現行計画の内容について  
事務局より資料2に基づいて説明

### <質疑応答>

委員長：皆様の方からの質疑やご意見等ございますでしょうか。もしくは、こういう資料も見たいというご要望でも構いません。

A 委員：老人集会場は、選挙の投票時の利用や老人クラブしか利用しておらず、整理した方が良い。また、施設をなぜ売却しないのか。

B 委員：老人集会場は、老人の名称を取ろうと以前から言っていたが、それから進められていない。老人集会場をどういう使い方をするかについては、市民アンケートの答えを聞きながら考えたい。

委員長：今のご指摘につきまして、事務局の方ご返答ございましたらお願いいたします。

事務局：集会場関連、教育関連施設については、結果が伴っていないので、市が動いてないというご指摘は、十分理解できます。公共施設全体を見ていく必要があります、集会場も同様です。また、民間事業者にもヒアリングしましたが、道路の条件など、施設の老朽化によっては簡単に売却できないといった意見でした。

委員長：対象施設において、住民がどこに住み、どの施設がどれだけ使われているのかをマップ上で可視化していただきたい。

## 6 市民アンケートの調査結果について

事務局より資料3に基づいて説明

### <質疑応答>

委員長：市民アンケート調査結果についてご説明がございました。ぜひともご意見ご質問ございましたらお願いしたいと思います。

C 委員：様々なデータを重ね合わせていくと、どこに何を持っていけばいいのかっていうのはある程度見えてくるかなという気がしています。  
数値的なデータと地図化して可視化することが非常に重要だと思います。

委員長：事務局の方今のご意見に対して、何かございますでしょうか？

事務局：数値化、定量評価が一番分かりやすいので、お示しできるようなものを考えたいと思います。

D 委員：施設の組み合わせとかのアンケート結果を年代別で出してほしい。どの年代に需要があるか分からない。

事務局：クロス集計として、内訳を付したような集計の仕方で次回の委員会、もしくは途中でご案内できるようでしたら、その時点で提示したいと思います。

E 委員：老人集会場は、建物があっても維持費とかマイナス面ばかりで収益がないので、それが問題になっているということでしょうか。

事務局：おっしゃる通りです。民間と公共のファシリティマネジメントの大きな違いは、民間にとって施設は稼ぐための道具ですので、きめ細かく保全します。

委員長：ありがとうございました。次回以降にご用意いただきたい資料などもございましたので、次回の会議、次々回も含めて資料として出していただきたいなと思います。

7 今後の流れと改定スケジュールについて  
事務局より資料4に基づいて説明

8 閉 会

(以上)